

Протокол № 433  
заседания Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

г. Пушкино Московской области

25 июня 2020 г.

Дата и время проведения заседания: 25 июня 2020 г., начало - 10.00, окончание - 11.00 час.

Порядок участия в заседании: путем использования видеоконференц-связи.

Место проведения заседания: Московская обл., Пушкинский район, г. Пушкино, микрорайон Междуречье, ул. Славянская, дом 2.

Присутствовали члены Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

- 1) Дидур Владимир Алексеевич,
- 2) Ковригин Валерий Евгеньевич,
- 3) Кисиль Константин Всеволодович,
- 4) Мартиросян Геннадий Гургенович,
- 5) Матвейко Игорь Юрьевич,
- 6) Морозов Виктор Александрович,
- 7) Пересыпкин Александр Юрьевич,
- 8) Юрко Юрий Юрьевич.

Присутствуют 8 из 10 членов Совета. Кворум имеется.

На заседании Совета присутствовали: Лукин И.Э. – президент Ассоциации СРО «Стройкорпорация», Колтунов А.А. – управляющий директор Ассоциации СРО «Стройкорпорация», Ткаченко С.Г. - начальник Контрольно-экспертного управления, Андрющенко Н.А. – начальник Административно-организационного отдела, Смирнов Ю.В. – юрист.

Председатель заседания – Дидур В.А., секретарь заседания – Юрко Ю.Ю.

Повестка дня:

Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

По вопросу повестки дня слушали: Лукина И.Э. – президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Нижеуказанные члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация» допустили нарушение требований законодательства, внутренних документов Ассоциации и решений Общего собрания членов Ассоциации :

№	Наименование	Место нахождения в Московской обл.	ОГРН	Основание для рассмотрения
1	<b>ООО "КИТ"</b>	Пушкино	1083015003147	Протоколы Совета № № 401 от 10.10.2019, 409 от 26.12.2019, 418 от 26.03.2020. Долги по членским взносам 143750,00 руб., целевому взносу 6000 руб.
2	<b>АО «ГИПРОИВ»</b>	Мытищи	1025003515866	Протокол Совета № № 398 от 12.09.2019, 390 от 20.06.2019, 408 от 19.12.2019, 418 от 26.03.2020. Акт внеплановой проверки от 18.06.2019.

				Отсутствие 2 сотрудников в НРС, 5 сотрудников, отвечающих за ООТС работы. Возбуждено дело о банкротстве. Долги по членским взносам 123749,99 руб., целевым взносам 5000 руб. и 6000 руб.
3	<b>ПК "Крыша"</b>	Пушкино	1025004919940	Протоколы Совета № № 342 от 05.04.2018, 352 от 19.07.2018, 362 от 18.10.2018, 371 от 17.01.2019, 384 от 25.04.2019, 394 от 18.07.2019, 401 от 10.10.2019, 409 от 26.12.2019, 418 от 26.03.2020. Отсутствие 2 специалистов в НРС, 6 УПК. Долги по членским взносам 60499,57 руб., целевым взносам 5000 руб. и 6000 руб.
4	<b>ООО "Сантехстрой"</b>	Пушкино	1025004913977	Протоколы заседания Совета № № 408 от 19.12.2019, № 418 от 26.03.2020. Не исправление замечаний по акту плановой проверки от 27.07.2019. Долги по членским взносам 191249,96 руб. , по целевым взносам 5000 руб. и 6000 руб.
5	<b>ООО "Эдельвейс"</b>	Фрязино	1035010553621	Протоколы заседания Совета № № 408 от 19.12.2019 , 418 от 26.03.2020. Не исправление замечаний по акту плановой проверки от 21.08.2019. Долги по членским взносам 67500 руб., целевым взносам 5000 руб. и 6000 руб.

Согласно ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации Ассоциация вправе применить к членам, которые допустили нарушение требований законодательства, технических регламентов, внутренних документов Ассоциации, меры дисциплинарного воздействия, предусмотренные Федеральным законом «О саморегулируемых организациях» и внутренними документами Ассоциации, включая приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (ч. 4 ст. 10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», п. 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016).

Статьей 123.11 ГК РФ предусмотрено, что члены ассоциации (союза) наряду с обязанностями, предусмотренными для участников корпорации пунктом 4 статьи 65.2 настоящего Кодекса, также обязаны уплачивать предусмотренные уставом членские взносы и по решению высшего органа ассоциации (союза) вносить дополнительные имущественные взносы в имущество ассоциации (союза). Размер и порядок уплаты членских и целевых взносов установлены решениями Общего собрания членов Ассоциации от 01.03.2019 (протокол № 28), от 20.02.2020 (протокол № 29), Положением о членстве в Ассоциации (пп. 5.4, 5.8), Уставом Ассоциации (пп. 10.3, 10.4).

Требование о наличии не менее 2 специалистов, включенных в национальный реестр специалистов, предусмотрено ч. 6 ст. 55.5, требование о повышении квалификации специалиста по направлению подготовки в области строительства не реже одного раза в пять лет – ч. 6 ст. 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

**РЕШИЛИ:** на основании частей 1, 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, части 4 статьи 10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», пункта 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016:

1. Применить в отношении нижеуказанных членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок 85 дней до 17 сентября 2020 г.:

1) Общество с ограниченной ответственностью «**Комплексные Инновационные Технологии**» (ОГРН 1083015003147);

2) Акционерное общество «**ГИПРОИВ**» (ОГРН 1025003515866);

3) Производственный кооператив «**Крыша**» (ОГРН 1025004919940);

4) Общество с ограниченной ответственностью «**Сантехстрой**» (ОГРН 1025004913977);

5) Общество с ограниченной ответственностью «**Эдельвейс**» (ОГРН 1035010553621).

2. Установить, что члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация», указанные в пункте 1 настоящего решения:

- обязаны не заключать новых договоров по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства до принятия решения о возобновлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства;

- вправе продолжить осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства только в соответствии с договорами строительного подряда, договорами подряда на осуществление сноса, заключенными до принятия настоящего решения.

Голосовали: «ЗА» - 7, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -1. Принято большинством ГОЛОСОВ.

Председатель заседания  В.А.Дидур

Секретарь заседания  Ю.Ю.Юрко